

## Extension surélévation

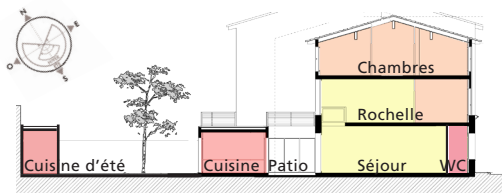
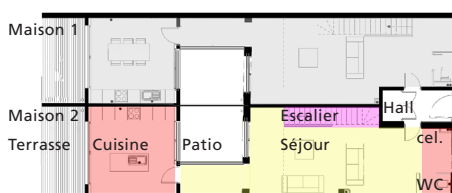
À l'origine, cette maison, alignée sur rue et ouvrant sur un jardin à l'arrière, ne possédait qu'un rez-de-chaussée mitoyen sur ses deux pignons. Le projet consiste ici en une surélévation en R+2 et une extension sur le jardin. Différents niveaux de terrasse ont été créés pour profiter de l'ensoleillement.

La différenciation des matériaux de façade correspond à des situations différentes, bardage bois sur le jardin, maçonnerie enduite sur la rue, restauration des murs en galets et briques foraines à l'intérieur.

La faible largeur, environ 4m et l'importante longueur de maison ont conduit les architectes à créer un patio, véritable puits de lumière, nouvel espace extérieur, nouvelle ambiance.

Les pièces de service sont positionnées coté rue, servant de tampon aux pièces de vie ouvertes sur le jardin.

La contrainte importante d'un volume tout en hauteur et étroit est ici dépassée par l'ouverture des volumes intérieurs (vide sur séjour) et l'organisation toute en transparence et en légèreté (percée visuelle dès l'entrée jusqu'au fond du jardin, escaliers aux marches en console...)



**Architectes**  
Seuil architecture  
Leslie et Philippe Gonçalves

> maisons en centre Toulousain  
Terminées en 2008

>120 m<sup>2</sup> de SHON par maison  
1300 euros au m<sup>2</sup> de SHON HT